

## ATA DA 191ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO DO ISSBLU

1 Aos trinta e um dias do mês de julho, ano de dois mil e dezoito  
2 (31/07/2018), terça-feira, às 14hs, o Conselho de Administração  
3 do ISSBLU reuniu-se na sede do Instituto, na Avenida Martin  
4 Luther, 111, 8º andar, centro, nesta cidade. Registramos a  
5 presença d@s membr@s titulares do Conselho, com exceção d@s  
6 conselheir@s João Natel Pollonio Machado (tendo comparecido o  
7 conselheiro suplente Udo Schroeder) e Tarcísio Pedro da Silva.  
8 Presentes também os membros da Diretoria Executiva do ISSBLU,  
9 Srs. Elói Barni, Diretor Presidente do ISSBLU, Ricardo Bof,  
10 Diretor Administrativo Financeiro do ISSBLU, Nadir Cremer,  
11 Diretora de Previdência Social do ISSBLU e Cláudia Fernanda  
12 Iten, Assessora do ISSBLU. A reunião foi aberta pela Presidenta  
13 do CONSAD, a Conselheira Elsa Cristine Bevian que saudou a  
14 presença de todas/os. Inicialmente a presidenta/conselheira Elsa  
15 colocou as atas das reuniões ordinárias CONSAD/ISSBLU n° 189ª e  
16 n° 190ª para apreciação d@s conselheir@s, as quais foram  
17 aprovadas e assinadas pel@s presentes. Na seqüência, a  
18 presidenta/conselheira Elsa informou que a Assessora Claudia  
19 Fernanda Iten recebeu uma premiação nacional, pela qual a  
20 parabenizou. Claudia informa que foi premiada por uma revista de  
21 investidores nacionais que abre votação para escolha de  
22 profissionais de diversas áreas, onde se manifestaram cerca de  
23 700 instituições das quais 495 foram RPPS. Elsa informou também  
24 sobre o CONAPRESP; todos os materiais do congresso estão  
25 disponíveis no sítio do evento, e sugere que @s conselheir@s do  
26 CONSAD/ISSBLU acessem os mesmos pois são de grande relevância.  
27 Em seguida o diretor presidente do ISSBLU Elói informou que foi  
28 lançado um novo edital de venda do imóvel do ISSBLU, avaliado em  
29 R\$ 7.380.000,00 (sete milhões e trezentos mil reais), cujas  
30 propostas, se houver, devem ser apresentadas no dia 17/08/2018.  
31 Foi lançada a possibilidade de parcelamento sendo 15% de entrada  
32 e saldo parcelado em 06 vezes. Caso não haja propostas será  
33 estudada possibilidade de locação. Segundo a assessora Cláudia a  
34 legislação atual não permite a locação, entretanto considerando  
35 as duas tentativas frustradas de venda e o fato de que o valor  
36 de condomínio do imóvel é muito alto, pretende-se formalizar um  
37 solicitação junto ao Ministério do Trabalho, para liberar a  
38 locação, mesmo que por um período determinado, inclusive  
39 pressupondo que o prédio estando alugado será mais fácil vendê-  
40 lo. O conselheiro Eder sugere que seja verificada a  
41 possibilidade de financiamento com prazos maiores; acredita que  
42 poderia ser de interesse de alguns órgãos públicos que hoje  
43 funcionam em espaços alugados, pois seria preferível pagar  
44 financiamento para um imóvel próprio do que pagar aluguel  
45 indefinidamente. A conselheira Elsa questiona se não seria  
46 possível dividir o imóvel, ao que Ricardo afirma que ele não  
47 dispõe de entrada que possibilite a divisão; para entrar no

## ATA DA 191ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO DO ISSBLU

48 segundo piso é preciso passar por dentro do primeiro, ou então  
49 sair pela garagem e entrar pelo hall de entrada do edifício;  
50 declara ainda que o gerador próprio de energia é um só para os  
51 dois andares. A conselheira Elsa questiona ainda por quê este  
52 imóvel foi comprado pelo ISSBLU, ao que a diretora previdenciária  
53 Nadir afirma que, a princípio, o interesse à época era montar a  
54 sede do ISSBLU lá. Informa ainda que o preço pago estava abaixo  
55 do mercado e que fora um ótimo investimento; havia o interesse  
56 inclusive de adquirir o espaço onde o ISSBLU está sediado hoje  
57 mas este imóvel não estava regularizado para venda. Por fim o  
58 imóvel foi alugado (quando a legislação assim o permitia) para a  
59 BLUCREDI pois este se mostrou ser o mais rentável para o ISSBLU.  
60 Há consenso de que se aguarde as possíveis propostas em  
61 decorrência do edital, e caso não se efetive a venda serão  
62 avaliadas outras possibilidades: divisão do imóvel, locação,  
63 baixar o preço, maior número de parcelas, etc. O próximo informe  
64 trazido pela conselheira Isabel, se refere a manifestações  
65 surgidas durante o movimento de greve de servidor@s públic@s  
66 municipais que tem interesse em participar das reuniões do  
67 CONSAD/ISSBLU. A presidenta/conselheira Elsa afirmou que as  
68 sessões são abertas aos segurados, podendo ser disponibilizado o  
69 calendário de reuniões para quem tiver interesse. Elsa informa  
70 que um coletivo de assistentes sociais da PMB a convidou (e a  
71 conselheira Marilei) para conversar sobre o ISSBLU; acredita que  
72 estes diálogos são importantes, assim como o conselheiro Natel  
73 em reunião anterior informou que fará um encontro com os  
74 professores e servidores da FURB, juntamente com o SINSEPES. O  
75 conselheiro Eder perguntou sobre a reunião com os secretários  
76 referente aos benefícios não previdenciários, ao que Elsa  
77 declarou que oficializou o convite em junho, entretanto nenhum  
78 secretário compareceu. Após diversas manifestações, deliberou-se  
79 que a comissão do CONSAD/ISSBLU faça nova convocação, com  
80 possibilidade de que os secretários apresentem proposta de local  
81 e data. Elsa fará a convocação em nome da comissão, para  
82 discutir o repasse das despesas não previdenciárias aos Entes e  
83 à possibilidade de retenção do IR pelo ISSBLU, referente aos  
84 inativos e pensionistas, e os conselheiros representantes da PMB  
85 se encarreguem de reforçar a convocação junto aos secretários. O  
86 conselheiro Saul manifestou sua preocupação com a situação da  
87 FURB, devido a expressiva redução no número de alunos, o que em  
88 efeito cascata afetará a arrecadação, o quadro funcional e,  
89 conseqüentemente, o ISSBLU. Esta preocupação é partilhada por  
90 outr@s conselheir@s (Elsa e Udo). Após diversas possibilidades  
91 discutidas, @s conselheiros se manifestaram no sentido de que a  
92 universidade precisa ser amplamente discutida, visto que estamos  
93 prestes a ter eleições para reitoria e que diversos projetos  
94 concorrerão, e esta discussão diz respeito também ao ISSBLU.

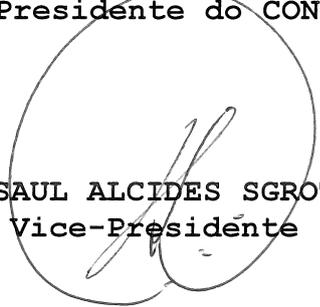
## ATA DA 191ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO DO ISSBLU

95 Nada mais havendo a tratar, a presidenta do CONSAD/ISSBLU Elsa  
96 Bevian deu por encerrada a reunião, e eu, Marilei Teresinha  
97 Schreiner, lavrei esta Ata que, após lida e achada conforme,  
98 seguirá assinada pelas/os presentes. Blumenau, 31 de julho de  
99 2018.

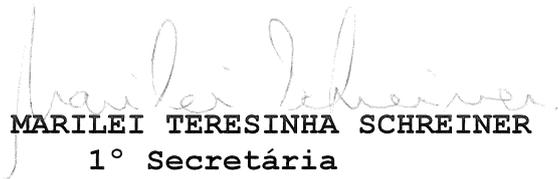
100  
101  
102  
103  
104  
105  
106  
107  
108  
109  
110  
111  
112  
113  
114  
115  
116  
117  
118  
119  
120  
121  
122  
123  
124  
125  
126  
127  
128  
129  
130



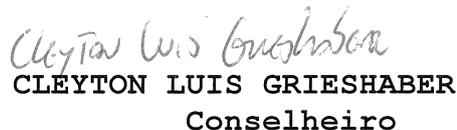
**ELSA CRISTINE BEVIAN**  
Presidente do CONSAD



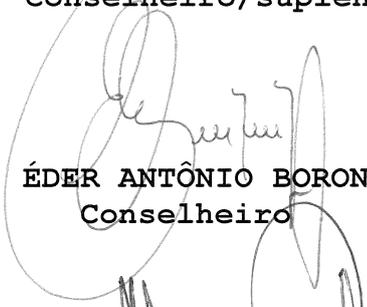
**SAUL ALCIDES SGROTT**  
Vice-Presidente



**MARILEI TERESINHA SCHREINER**  
1º Secretária



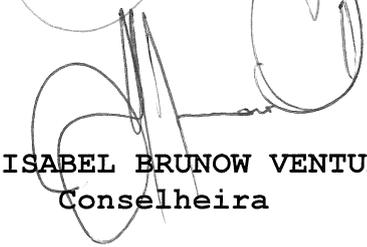
**CLEYTON LUIS GRIESHABER**  
Conselheiro



**ÉDER ANTÔNIO BORON**  
Conselheiro



**GERALDO PFIFFER**  
Conselheiro



**ISABEL BRUNOW VENTURA**  
Conselheira